



Wissen

Was kostet MINERGIE-P?

Die MINERGIE-P Bauweise verursacht Mehrkosten. Eine aktuelle Studie zeigt, dass diese nicht so hoch sind, wie befürchtet.

Die Anzahl der MINERGIE-P zertifizierten Gebäude nimmt zu. Aber was kostet das Qualitäts-Label wirklich? Eine Untersuchung der Fachhochschule Nordwestschweiz hat nachgerechnet.

Die Analyse ergibt Mehrkosten je nach Gebäudetyp von 10% bis 14%. Das bedeutet für die Bauherrschaft zusätzliche Kosten von Fr. 240.- bis Fr. 510.- pro Quadratmeter beheizter Wohnfläche. Eine wärmebrückenfreie Dämmung und die hochwertigen Fenster machen dabei den Löwenanteil aus. Die zusätzlichen Ausgaben verbessern die Energieeinsparung nicht massgeblich, tragen aber zu einer erheblichen Wohnkomfortverbesserung bei.

Erhöhung der Baukosten durch MINERGIE-P Standards

	Einfamilienhaus	Mehrfamilienhaus
Bauteil		
Wärmedämmung	4,2%	3,7%
Fenster	2,7%	0,6%
Wärmeerzeugung	0,9%	0,8%
Lüftungsanlage	2,2%	2,6%

Sponsoren/Partner:

